



УТВЕРЖДАЮ
 Директор УК "Заря"



О.В. Столярчук

ОТЧЕТ ООО Управляющая компания "Заря"

за период с 01.01.2019 по 01.01.2020

г.Геленджик, с.Кабардинка ул.Пролетарская д.13/6

Плата за содержание и обслуживание общедомового имущества

Период (по месяцам)	<u>Начислена плата за жилое помещение</u>	<u>Перерасчеты</u>	<u>Оплачено</u>
мес.2019	руб.	руб.	руб.
Долг на 01.01.2019 -		26 925,26	
январь	10 425,80		8 734,35
февраль	10 425,80		9 973,60
март	10 425,80		9 198,00
апрель	10 425,80		7 799,40
май	10 425,80		7 943,60
июнь	10 425,80		9 207,80
июль	10 425,80		7 933,80
август	10 425,80		10 011,40
сентябрь	10 425,80		14 641,20
октябрь	10 425,80		9 374,40
ноябрь	10 425,80		11 864,14
декабрь	10 425,80		10 197,60
итого	125 109,60	0,00	116 879,29
Долг на 01.01.2020 -		35 155,57	

Анализ доходов и расходов на содержание и обслуживание общедомового имущества

НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА ПО ВЫПОЛНЕННЫМ РАБОТАМ НА 01.01.2019 г.	41 503,59
Начислено за содержание и обслуживание	125 109,60
Поступила оплата от жильцов дома	116 879,29
Выполнено работ	108 089,80
Долг за содержание и обслуживание	35 155,57
НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА НА 01.01.2020 г.	50 293,08

Выполнен отчет экономистом _____

Губченко

С.В. Губченко (тел.51049)

Принял председатель домового комитета _____

Подомовые затраты за 2019 г.

МКД . Геленджик, с. Кабардинка, ул. Пролетарская д.13/6

Организация	Сумма
ЗАРЯ ООО УК	108 089,80
Услуги по содержанию	74 639,80
Дезинсекция, дератизация	5 000,00
Дезинфекция	5 000,00
Проверка и обслуживание приборов учета	4 608,00
Снятие показаний с индивидуальных приборов учета	4 608,00
Ремонт и содержание дымоудаления и вентиляции	1 600,00
Прочистка и проверка дымовых и вентиляционных каналов	1 600,00
Содержание земельного участка и благоустройство	16 003,80
Вывоз мусора	2 702,00
Покос травы	1 301,80
Уборка придомовой территории	12 000,00
Содержание инженерных сетей	16 917,00
Промывка, опрессовка	12 654,00
Ревизия теплового узла	4 263,00
Содержание помещений	18 000,00
Уборка подъездов	18 000,00
Устранение аварий	12 511,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	12 511,00
Услуги по управлению	33 450,00
Услуги по начислению платежей и выставлению счетов- квитанций на оплату	4 675,00
Услуги по управлению	28 775,00